

# 理事会報告

令和4年度 第4回(10月) / 令和4年度 第5回(12月)

## 令和4年度 第4回理事会報告

開催日時: 令和4年10月20日(木)14時30分~16時30分

開催場所: 千葉市美術館 5階ワークショップルーム

出席理事 出席:23名・欠席:3名/監事 出席:2名・欠席:0名

### <審議事項>

#### (1) 会員異動報告 正会員入会・賛助会員の入会承認の件

・栗本総務委員長より、賛助会員として以下の1社が提案され、全会一致で承認。

○株式会社日本トリム 千葉営業所

#### (2) 監事(井上)の質疑

・井上監事より、損害賠償事件が当初8人を訴えた経緯について説明された。

#### (3) 損害賠償事件:説明会について

・須田会長より、説明会開催の提案がされ、吉岡理事より(3)と(4)は分けられない問題なので同時に開催したい旨の説明があり、議案通り別々の開催での審議がされ賛成18名の賛成多数で別々に決議とし、損害賠償事件の説明会の開催については、賛成18名反対5名の賛成多数で承認された。

#### (4) ISH問題説明会について

・吉岡理事より、提案され、小林副会長より裁判のきっかけとなったISH問題を掘り下げて今後の対策として議論したい旨があったが、吉岡理事からISH問題だけでなく裁判についての部分も含む説明会としたい旨の説明がされ、賛成10名 反対11名で否決された。

#### (5) 総務委員会:令和4年度支部長会議開催について

・栗本総務委員長より、令和4年12月1日(木)15:15~16:45 千葉市美術館ワークショップルームにて開催する提案がされ、全会一致で承認された。

#### (6) 総務委員会:就業規則第23条1項に基づく訓戒処分通知について

・栗本総務委員長より、前回の理事会で承認された就業規則の改正で23条1項の訓戒処分に処し遅滞なく始末書を提出することを命じる際の訓戒処分通知書が提案され、全会一致で承認された。

#### (7) 総務委員会:来年度役員改選スケジュールについて

・昨年と同様のため報告事項とする。

#### (8) 事業委員会:賛助会まつりについて

・中村委員長より、令和4年11月7日(月)千葉市民会館小ホールで開催が提案され、全会一致で承認された。

#### (9) 景観まちづくり委員会:アドバイザー登録更新申請について

・出堀委員長より、アドバイザー登録者に対し、更新手数料は無料とし、年内に更新手続きの案内を発送。講習会は更新手続きとは別途計画としセミナー、勉強会を開催する提案がされ、全会一致で承認された。

#### (10) 回収された損害金の今後の取扱いについて

・佐久間会計理事より、裁判が終了し、未収金となることを8月の理事会に報告したが、会計処理の方法使途について今年度中に解消しなければならないため、一般会計で受けて、3月末で有休財産が増える状況であれば「事務所購入等の資産」に積立てるという提案がされ、賛成22名 白票1名の賛成多数で承認された。

#### (11) 事務職員報酬変更(最低賃金抵触)について

・佐久間会計理事より、令和4年10月に改正された千葉県最低賃金で事務局員1名が抵触しており、月額5,000円アップの提案がされ、賛成22名 白票1名の賛成多数で承認された。

#### (12) 千葉支部:上半期建築相談会事業報告の承認について

・内容不備につき、次回の審議とする。

#### (13) 日事連:創立60周年記念表彰者(事務職員)について

・村上事務局長より、当会の吉野・鈴木職員2名を推薦する提案され、全会一致で承認された。

#### (14) 事務所キャンペーンポスター作成について

・白井理事より説明されたが、時間的の間に合わないので、却下することを確認。

### <報告事項>

#### (1) 事務局職員の退職に関する書面決議の結果(議事録)

・本来であれば理事会決議を経て退職の承認を得るべき事項だが、その間の社会保険料の徴収等事務的に煩雑になることから書面による決議とし、25名の賛成があり承認されたと報告された。

#### (2) 会員異動報告・正会員変更・退会者・休会復帰・賛助会退会

#### (3) 会務報告

#### (4) 令和3・4年度理事会出席状況

#### (5) 各委員会報告(議事録・事業報告)

#### (6) 各支部活動報告(支部議事録・事業計画・報告書)

#### (7) 令和5年度消費者支援功労者表彰等候補者推薦(事務所協会を推薦)

#### (8) 技術委員会:わが家の耐震診断スケジュールについて

#### (9) 日事連:事務所登録電子化対応における検討状況について(周知)

#### (10) 日事連:建賠責任保険委員会議事録

#### (11) 関ブロ:第168回会議資料

#### (12) 千葉土建:結成50周年記念式典・祝賀会の案内

#### (13) 千葉県:令和5年度緑化運動功労者候補の推薦について

#### (14) 千葉県:千葉県建築物木材利用促進方針に関する意見

#### (15) 千葉県:住宅相談窓口担当者講習会について

#### (16) 千葉市:空家等対策協議会委員の変更について

#### (17) 成田市:建築物バトロールの協力依頼について